



CONVOCATORIA

Estimados vecinos del fraccionamiento Urbi Quinta del Cedro Sur, se les convoca a una **ASAMBLEA ORDINARIA** el domingo **17 de mayo 2026**, a las **10:00 horas** en el parque Copey. Lo anterior de conformidad a lo establecido en el Art. Décimo Tercero de nuestra Acta Constitutiva, y también a lo señalado en el Título Segundo IX del Reglamento Interno

ORDEN DEL DÍA

1. **Lista de asistencia.**
2. **Verificación del quórum legal e instalación de la asamblea.**
3. **Elección de secretario de asamblea para levantar acta.**
4. **Informe financiero**
 - a. *Reporte de egresos e ingresos del primer cuatrimestre 2026.*
5. **Preguntas y áreas de oportunidad.**
6. **Propuesta de modificación de estatutos y Reglamento Interno para adecuarlo a las necesidades actuales.**
7. **Cierre de asamblea.**

Se les solicita a todos los asociados que asistan de manera puntual y se les señala que con el objeto de cumplir con la normatividad establecida por el numeral 36 de la Ley Sobre el Régimen de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Estado Libre y Soberano de Baja California y lo señalado en el Artículo Décimo y Décimo Primero de nuestros Estatutos se informa que las resoluciones se adoptaran por **SIMPLE MAYORÍA DE VOTOS, Y LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN EN TALES TÉRMINOS TENDRÁN VALIDEZ PLENA Y SU OBLIGATORIEDAD APLICARA A LOS CONDÓMINOS, ARRENDATARIOS Y RESIDENTES, AUSENTES Y DISIDENTES.**

Atentamente



Ing. Adrián Trujillo

Presidente de la Asociación de Colonos Urbi Quinta del Cedro Sur

Mesa Directiva 2026