

REPORTE DE VIGILANCIA JUNIO 2025

Reporte: No. R06062025(1)	Fecha: viernes 6 de junio
---------------------------	---------------------------

Dada la problemática y los extensos reportes de los vecinos por los vehículos olvidados y/o yonkeados, se realizo un recorrido por el fraccionamiento colocando avisos en los vehículos esto para solicitar que fueran retirados, de igual manera se realizo un archivo que fue entregado a la delegación solicitando retirado de los mismos ya que en algunos casos hay vehículos que llevan meses sin mover.

Si tiene conocimiento de algún vehículo en su calle o privada puede proporcionar los datos del mismo para anexarlo al expediente.

Reporte: No. R10062025(1)	Fecha: martes 10 de junio
---------------------------	---------------------------

Siendo las 10:30 pm se recibió en caseta el reporte de un residente de calle del naranjo mencionando que en la misma calle realizaron detonaciones de arma de fuego, personal de vigilancia acudió al lugar sin encontrar ningún indicio de balas o riña que pudiera casuar dicho acontecimiento.

Mas tarde reportaron un vehículo deportivo realizando explosiones, las cuales se confundieron con detonaciones de arma de fuego, al ser un vehículo modificado el sonido del escape es muy

similar a un disparo de arma de fuego, al saber esto se dio aviso en los grupos para que estuviesen al tanto y no entraran en pánico.

Reporte: No. R11062025(1)	Fecha: miércoles 11 de junio
---------------------------	------------------------------

Se recibió en caseta a las 5:47 pm el reporte de una residente indicando que había sido perseguida por una persona vestida de negro mientras ella salía a pasear con su bebe(también publico en Facebook), menciona que la persona se acerco a ella de manera muy sospechosa por lo que salio huyendo del lugar, compartió una fotografía de la persona que la había seguido, al ver la fotografía personal de vigilancia reconoció a la persona reportada tratándose de un residente del fraccionamiento en todo momento se atendió a la residente y se le dio la explicación.

se compartió el reporte a caseta citando a los familiares de la persona los cuales mencionaron que había sido un malentendido quedando todo en orden que se hacían cargo de su hijo, cabe mencionar ue también son propietarios.

Reporte: No. R14062025(1)	Fecha: sábado 14 de junio
---------------------------	---------------------------

En la tarde de hoy a las 2:55 pm uno de los elementos de seguridad privada de este fraccionamiento fue interceptado por 2 unidades tipo pick up de fiscalía obstruyéndole el paso uno por delante y otro por detrás, inmediatamente se bajaron lo esposaron para después interrogarlo, menciona el elemento que los oficiales le indicaron que tomarían acciones si seguían registrándolos al entrar. Al verificar los agentes el celular del elemento encontraron que en efecto era elemento de seguridad del fraccionamiento por lo que lo dejaron ir en ese momento.

Reporte: No. R16062025(1)	Fecha: lunes 16 de junio
---------------------------	--------------------------

Residente reporto explosión de transformador a las 6:27 pm en la calle jacaranda centro y calle del encino sur, acto seguido se realizo el reporte al 911 arribando unidades de bomberos a controlar la situación, los elementos mencionaron que al parecer aves habían provocado el corto circuito no se reportaron lesionados.

Reporte: No. R17062025(1)	Fecha: martes 17 de junio
---------------------------	---------------------------

Siendo las 11:20 am se presento un masculino ajeno al fraccionamiento indicando que venía a recuperar un vehículo que le habían robado, el conductor venia acompañado de una unidad de la policía municipal, por lo que se realizo el registro y se les dio acceso. Minutos mas tarde salieron ambas unidades mencionando los oficiales que había sido un malentendido y agradecieron la colaboración.

Reporte: No. R19062025(1)	Fecha: jueves 19 de junio
---------------------------	---------------------------

Se recibió en caseta a las 6:15 pm el reporte de un residente de privada mimosa indicando que en su patio se encontraba una serpiente, esta es la 4ta vez que se recibe el reporte y se acude al domicilio, se reportó al 911 con la ayuda de la unidad de bomberos se buscó la serpiente en toda la privada sin lograr encontrarla.

Se reporto a oficina la situación quienes se encargaron de enviar un escrito a los vecinos solicitando limpiaran sus patios debidos que había muchas macetas y maleza donde pudiera buscar refugio la serpiente. Mas tarde se llevo el escrito a los vecinos, se les explico la situación recibiendo el escrito muy amablemente.

Reporte: No. R22062025(1)	Fecha: domingo 22 de junio
---------------------------	----------------------------

A las 10:20 pm se recibió en caseta el reporte de una residente indicando que en el parque Nashi se encontraban individuos que al parecer en estado de ebriedad le habían faltado al respeto haciendo comentarios inapropiados. Personal de vigilancia acudió al lugar sin lograr encontrar a las personas reportadas.

Reporte: No. R22062025(2)	Fecha: domingo 22 de junio
---------------------------	----------------------------

Siendo las 10:54 pm se recibe un reporte vía telefónica indicando que en el parque Nashi se encontraban un grupo de jóvenes alterando el orden, se acudió al lugar sin encontrar nada fuera de lo normal, en ese momento se presenta el residente que había levantado el reporte indicando que las personas reportadas se encontraban en un vehículo, el elemento a cargo las abordo encontrando todo en orden sin indicios de alteración al orden o alguna sustancia ilícita, de igual manera se les hizo saber el reglamento interno que se debe respetar para la correcta armonía del fraccionamiento. Se tomo evidencia del vehículo en el que estaban los jóvenes como referencia en caso de recibir algún otro reporte del mismo.

Reporte: No. R24062025(1)	Fecha: martes 24 de junio
---------------------------	---------------------------

Durante un recorrido de rutina de unos de los elementos de vigilancia observo un incendio a las afueras del fraccionamiento, en ese momento reporto al 911 solicitando el apoyo de bomberos en el lugar. Siendo las 9:20 pm arribaron 3 unidades de bomberos, a los escasos minutos lograron sofocar el fuego, no se reportaron heridos.

Reporte: No. R24062025(2)	Fecha: martes 24 de junio
---------------------------	---------------------------

Siendo las 10:52 pm arribo una unidad de la policía municipal indicando que acudían a atender un reporte a la calle del cidro, se da acompañamiento a los oficiales al domicilio, vecinos indicaron que se trataba de un caso de violencia doméstica, en el lugar se encontró a una pareja discutiendo por lo que los oficiales tuvieron que intervenir y medir la situación logrando así llegar a un acuerdo para después retirarse del lugar los oficiales.

Mas tarde siendo las 11:51 pm arriba a caseta un residente de las misma privada indicando que nuevamente se requería apoyo de las autoridades por la misma situación haciendo el reporte al 911 otra vez.

Al llegar los oficiales hablaron con ambas partes indicándoles que si no llegaban a un acuerdo en ese momento serian arrestados los 2 y presentados con el juez dado que estaban alterando el orden en la privada. Ambas partes accedieron retirándose del lugar dado que una de las partes no era residente del fraccionamiento y le dieron acompañamiento hasta la caseta para después retirarse y así quedando sin novedad.

OBSERVACIONES

1. Es importante reportar al 911 y después a caseta

2. Los accesos como llavero o código de acceso peatonal es individual

3. Se empezó a retirar tarjetones temporales ya que uno mismo puede generar códigos QR para múltiples entradas y salidas sin vencimiento.

4. Las autoridades municipales y federales siguen haciendo su recorrido

5. Gracias a la plataforma QR puedes agilizar el ingreso y salida de tus visitas,

- Todos los residentes cumplidos deben otorgar código (QR O numérico) de acceso a su visita
- Si eres residente y se te olvido tu tarjeta tag **DEBES GENERARTE CODIGO QR PARA INGRESO.**
- En caso particular presenta tu INE como propietario y debe tener la dirección perteneciendo fraccionamiento.
- Los residentes morosos se le realiza un registro manual, a ellos y a sus visitas solicitando su identificación oficial, (se tienen identificados).

- **CABE SEÑALAR QUE ESTE REPORTE SE RECOPILA EN EL LIBRO DE ACTA DE HECHOS DE CEDROS SUR Y APOYADO CON CAMARAS DE VIDEO VIGILANCIA. A SOLICITUD DE MAS DE 1500 VECINOS SE EMPIEZAN A PONER DATOS EXACTOS DE TODOS LOS HECHOS QUE ADEMAS SIRVE COMO EVIDENCIA EN CASO DE QUE LAS AUTORIDADES LO REQUIERAN.**

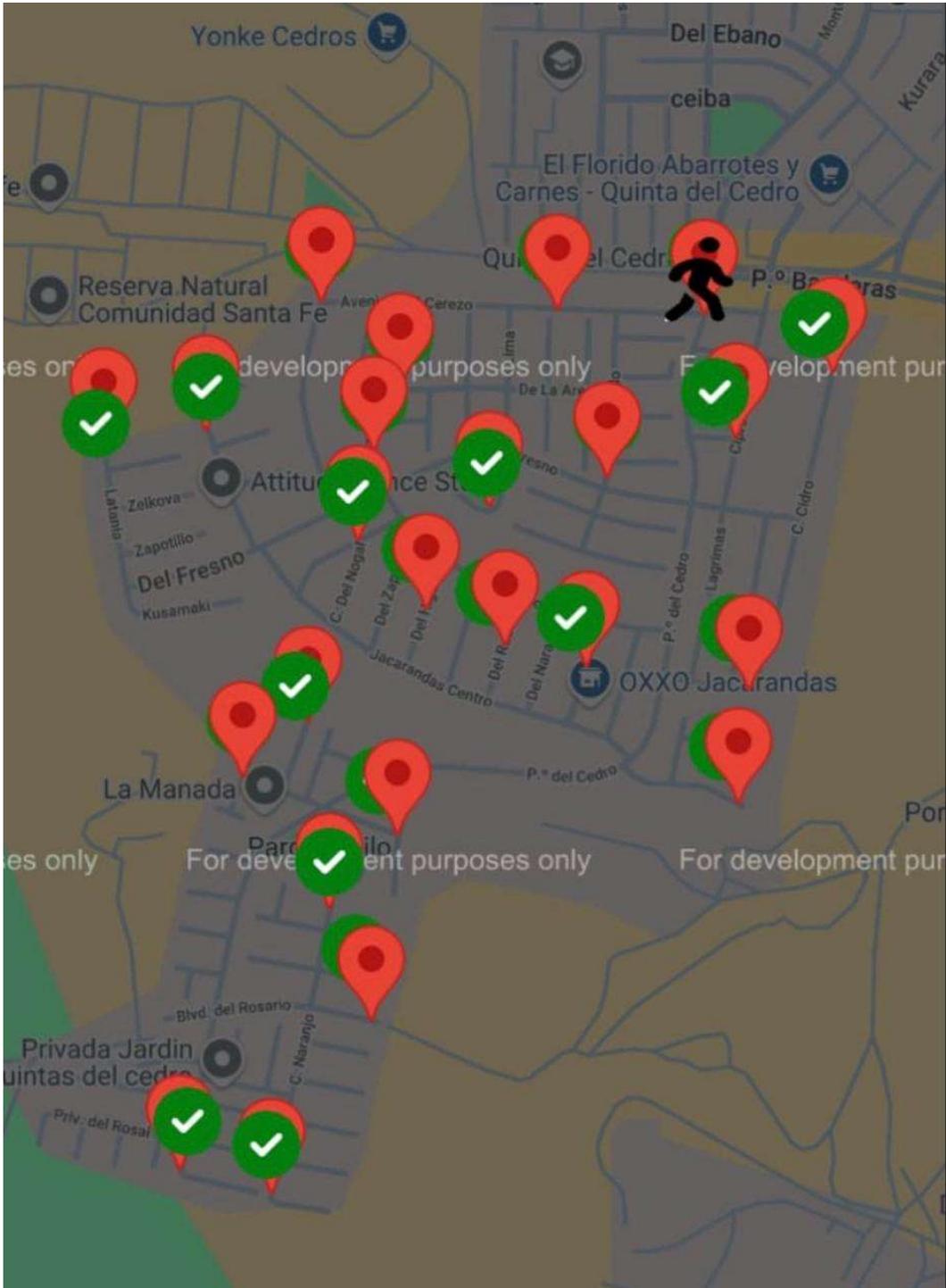
Favor de reportar a oficina de seguridad si tiene un registro no autorizado.

ATENTAMENTE
VECINOS UNIDOS POR LA PAZ, URBI QUINTA DEL CEDRO SUR AC.

6. Le invitamos a aclarar sus dudas en el departamento de seguridad en su horario de:

lunes a viernes
10 AM-2 PM/ 3PM- 7PM

sábado
9 AM- 1PM



Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7
Calle Cerezo	Calle Cidro	Jacaranda Oeste	Calle del Cidro	Calle Del Limon	P. del Cedro	Blvd Del Rosario
Calle Granado	Calle Cipres	Calle Latania	Av. Del Fresno	Jacaranda Centro	Calle Milo	Calle del Aliso
Calle Laurel	Calle Copey	Av. Del Fresno	Jacaranda Este	Calle Nashi	Parque Milo	
Av. Del Fresno	Av. Del Fresno		P. del Cedro	Av. Del Fresno	Calle Naranjo	
Parque Nashi	P. del Cedro				Calle Melia	
Calle Lima						
Privadas	Privadas	Privadas	Privadas	Privadas/Calles	Privadas	Privadas
Tamarindo	Quina	Del Mango	Lagrimas	Algarrobo	Mezquite	Clavel
Sofora	Rafia	Del Datil	Banderillas	Av. Del Fresno	Bayajonda	Ligustro
Seyal	Ricino	Zumaque	Cañamazo	Parque Nashi	Pomelos	Washingtonia
Frescura		Zelkova	Jobo	Ciruelo	Wenque	Jardin
Pera		Zapotillo	Curujey	Nogal	Caqui	Rosal
Pavia		Latania		Del Higo	Mimosa	De Las Flores
Paulonia		Kusamaki		Del Manzano	Bordo	Del Sauzal
Pecan				Del Roble	Uro	Gardenias
Paraiso				Del Naranjo	Peguen	Girasol
Serbal				Del Encino	Pendolo	Pirul
Sequoya				Del Alamo	Sinanche	Lila
Sauce					Cacao	Enramada
Papaya					Guillomo	

LA SEGURIDAD ES DE TODOS

Atentamente

Seguridad - Mesa Directiva

2022- 2025