

REPORTE DE VIGILANCIA MARZO 2025

Reporte: No. R040325(1)	Fecha: martes 4 de marzo
-------------------------	--------------------------

Siendo las 5:40 am se recibió en caseta el reporte de un residente de calle del limón indicando que habían robado de su domicilio una motocicleta italika azul/negro.

Resolución.

Una vez recibida la llamada se procedió a realizar un recorrido por el fraccionamiento encontrado la motocicleta robada en la calle jacaranda este afuera de la privada curujey, se le dio aviso al vecino que reportó el robo para identificar la motocicleta. Se le dio acompañamiento a su domicilio, una vez estando ahí mostro la factura del vehículo autenticando su propiedad. Comento que durante el transcurso del día realizaría el reporte al 911.

Reporte: No. R100325(1)	Fecha: lunes 10 de marzo
-------------------------	--------------------------

Se presento en caseta un conductor a las 9:30 pm en un Chevrolet color negro identificándose como residente de calle del limón, reportando que su exesposa le robo sus pertenencias y se había llevado a su hijo menor de edad a la fuerza y necesitaba atención médica debido que sufre de diabetes.

Resolución.

Se realizó el reporte al 911, minutos después arribó a caseta una patrulla de la policía municipal y una ambulancia a prestar atención médica al residente.

Reporte: No. R 120325(1)	Fecha: miércoles 12 de marzo
--------------------------	------------------------------

Se recibió a las 10:20 am el reporte de un residente indicando que se encontraban personas sospechosas en el Blvd del rosario tomando fotografías.

Resolución.

Personal de vigilancia acudió al lugar a realizar un recorrido por la zona sin lograr dar con las personas reportadas.

Reporte: No. R150325(1)	Fecha: sábado 15 de marzo
-------------------------	---------------------------

Siendo las 8:00 am se presentó en caseta una residente de calle del laurel solicitando apoyo debido que había sido agredida por su expareja.

Resolución

Se le solicito a la residente mantuviera la calma mientras se realizaba el reporte al 911 y arribaba una patrulla a dar apoyo. Al llegar la unidad elementos de vigilancia les dieron acompañamiento hasta el domicilio donde los oficiales se encargaron del reporte, minutos después salió el masculino reportado junto con los oficiales indicando que se retiraría la persona reportada y la residente acudiría a fiscalía a levantar su denuncia en contra del agresor.

Reporte: No. R150325(2)	Fecha: sábado 15 de marzo
-------------------------	---------------------------

Se recibió en caseta la llamada de un residente a las 8:40 am reportando que atrás de la privada del rosal se encontraba un masculino aparentemente inconsciente o muerto (palabras del residente).

Resolución

Se realizo el reporte al 911 arribando 2 unidades a atender el reporte, minutos después salieron del fraccionamiento llevando en calidad de detenido a la parte reportada.

Reporte: No. R220325(1)	Fecha: sábado 22 de marzo
-------------------------	---------------------------

Siendo las 12:37 am se presentó en caseta un residente de calle del laurel, al momento de ingresar por el acceso vehicular de visitas no midió su distancia con la pared golpeando el sensor de la pluma.

Resolución

Se hablo con el residente explicándole el daño y se le menciono el reporte que se realizaría. El residente amablemente acepto toda la responsabilidad y pidió una disculpa por el descuido, acto seguido se avisó a oficina y oficina le informo al proveedor para que acudieran a evaluar el daño, pero solo ajustaron el sensor.

Reporte: No. R240325(1)	Fecha: lunes 24 de marzo
-------------------------	--------------------------

A la 1:49 pm se recibió en caseta el reporte de residentes del fraccionamiento indicando que sobre la banqueta del Blvd banderas se encontraba un puesto de carnitas el cual se encontraba obstruyendo la banqueta y poco más de un carril debajo de la banqueta, comentaron residentes que obstruye tanto la circulación vehicular como el paso de peatones.

Resolución

Se acudió al puesto a hablar con el encargado al cual se le explico la situación y menciono que se encontraba solo y no podía mover el puesto hasta que llegara algún familiar, menciono que solo por hoy estaría ahí, al día siguiente se volvieron a instalar, pero ya fuera del perímetro del fraccionamiento.

Reporte: No. R240325(2)	Fecha: lunes 24 de marzo
-------------------------	--------------------------

Se recibió la llamada de un residente a caseta a las 3:10 pm reportando que se encontraban personas sospechosas detrás de la plaza justo en el terreno de la planta tratadora de aguas.

Resolución

Un elemento de vigilancia acudió al lugar encontrando a 2 jóvenes menores de edad identificando a uno como residente de privada bayahonda, el elemento les cuestiono por qué se encontraban de aquel lado de la barda perimetral, a lo que les respondieron que no tenían nada que hacer. Les solicito que salieran del terreno debido que es propiedad privada y podían remitirlos a las autoridades.

Reporte: No R250325(1)	Fecha: Martes 25 de marzo
------------------------	---------------------------

Siendo alas 12:43 pasan residentes y padres de familia de secundaria numero 33, reportando en caseta qué hay un puesto de frutas y verduras colocado en las afueras del fraccionamiento (ala altura de bardeado perimetral cedros sur) situación preocupa a los ciudadanos pues puede traer un accidente ya que ocupa parte de la vía pública y tapa parte de la banqueta peatonal donde cruza los menores de secundaria y como residentes que transitan por ahí .

Resolución

Se habló con el señor del puesto y se le comentó que no está permitido vender y comentó que sería solo por hoy que porque su primo se fue y como movería las cosas y comentó que ya no se volverá a poner.

Reporte: No. R260325(1)	Fecha: miércoles 26 de marzo
-------------------------	------------------------------

Siendo las 6:58 am se presentan en el fraccionamiento 12 unidades del gobierno Fiscalía, guardia nacional, SEDENA y policía municipal, a los escasos minutos se recibe reporte por parte de residentes de privada curujey indicando que no podían salir de la privada debido que estaban las autoridades obstruyendo el paso.

Resolución

Personal de vigilancia acudió al lugar a solicitar dieran el acceso a residentes debido que era hora de entrada a trabajos y escuelas, los oficiales accedieron abriendo la circulación a los residentes de la privada. Mencionaron los oficiales que contaban con una orden de cateo para el domicilio de curujey y otro domicilio de calle del laurel. Horas más tarde se retiraron, no hubo detenidos.

Reporte: No. R260325(2)	Fecha: miércoles 26 de marzo
-------------------------	------------------------------

Siendo las 8:25 am se recibe un aviso en caseta de casa cateada en la calle del Laurel.

Resolución

Personal de la fiscalía se retira del fraccionamiento ya que el citado domicilio fue desalojado unos días antes.

Reporte: No. R260325(3)	Fecha: miércoles 26 de marzo
-------------------------	------------------------------

Siendo las 2:25 pm residente se comunica a caseta para reportar vehículo estacionado frente a su domicilio en privada Curujey y se le hace sospechoso.

Resolución

Se acudió al lugar y se encontró al vehículo inmediatamente se presento el dueño, el cual se identifico de manera verbal con su nombre, se comprobó que ingreso con código QR para realizar un trabajo de mecánica en la citada privada, se le pidió retirara su vehículo ya que estaba frente a una entrada de domicilio, y lo retiro de inmediato.

Reporte: No. R270325(1)	Fecha: jueves 27 de marzo
-------------------------	---------------------------

Se recibió en caseta a las 7:20 pm el reporte de un residente de calle del laurel indicando que en su domicilio encontró una bolsa con lo que pudieran ser medicamentos o drogas.

Resolución

Se realizo el reporte al 911, a los escasos minutos arriba una unidad al domicilio, los oficiales indicaron que había sido una falsa alarma retirándose del lugar.

Reporte: No. R280325(1)	Fecha: viernes 28 de marzo
-------------------------	----------------------------

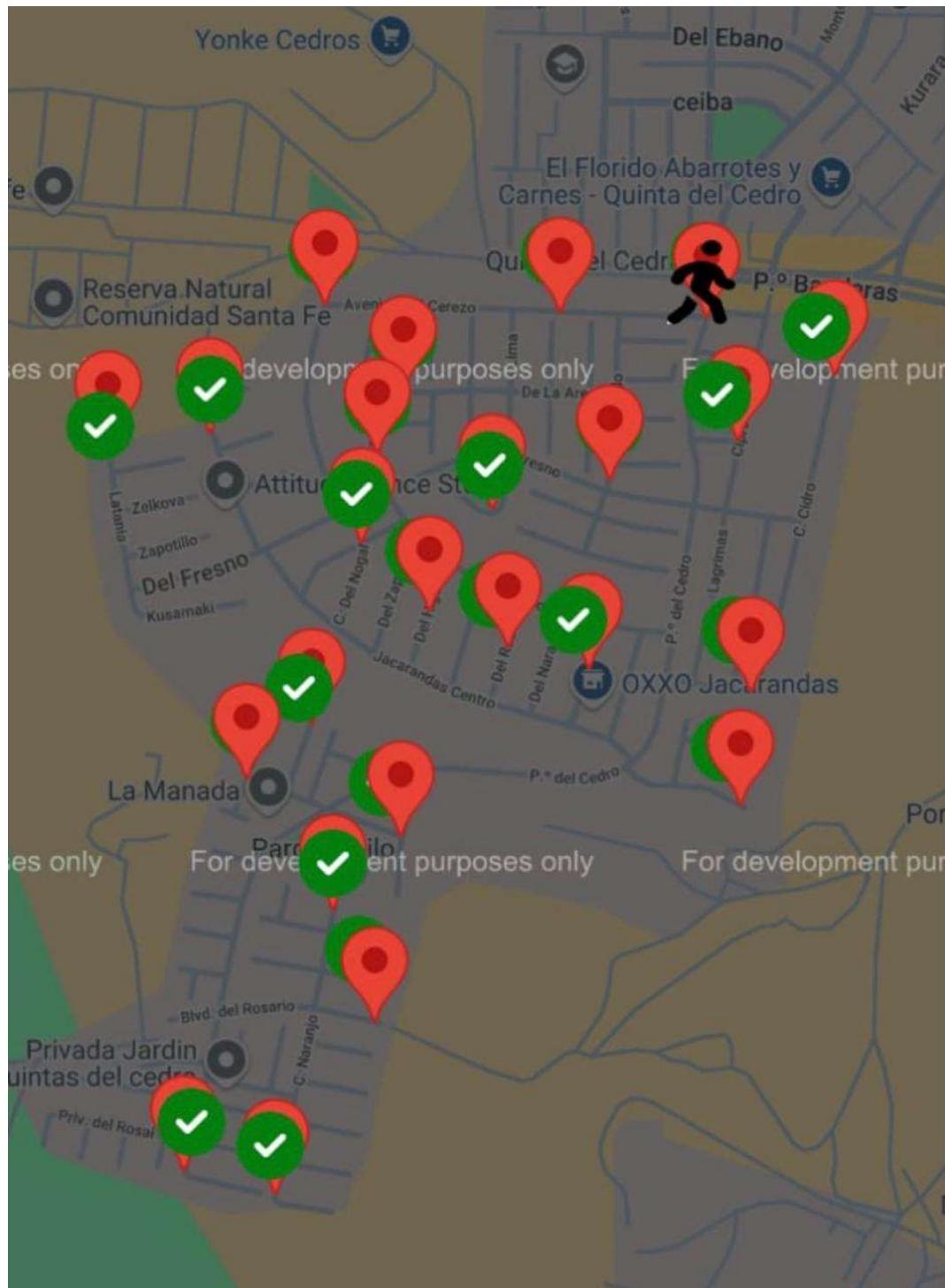
Siendo las 8:26 am se presentó en caseta la conductora de un vehículo compacto color blanco mencionando que era residente, se le solicitaron sus datos, debido que no contaba con tarjeta ni código QR de acceso, acto seguido la mujer decidió hacer caso omiso agrediendo verbalmente a los guardias tomándoles fotografías y videos. Momentos después la conductora saco su tarjeta de acceso dándose salida por sí misma.

OBSERVACIONES
1. Es importante reportar al 911 y después a caseta
2. Los accesos como llavero o código de acceso peatonal es individual no en grupo
3. ESTIMADO RESIDENTE QUE RENTAS TU PROPIEDAD, A PARTIR DE NOVIEMBRE 2024 ANTES DE INGRESAR MUDANZA TU INQUILINO DEBE PRESENTAR UN FORMATO DE AUTORIZACION Y ENTERADO DE ADMINISTRACION DEL FRACCIONAMIENTO , SOLICITALA, YA QUE SIN EL DE CASETA NO PODRA PASAR.
4. Las autoridades municipales y federales siguen haciendo su recorrido
5. Gracias a la plataforma QR puedes agilizar el ingreso y salida de tus visitas, <ul style="list-style-type: none"> • Todos los residentes cumplidos deben otorgar código (QR O numérico) de acceso a su visita • Si eres residente y se te olvido tu tarjeta tag DEBES GENERARTE CODIGO QR PARA INGRESO. • En caso particular presenta tu INE como propietario y debe tener la dirección perteneciendo fraccionamiento. • Los residentes morosos se le realiza un registro manual, a ellos y a sus visitas solicitando su identificación oficial, (se tienen identificados). • LOS ELEMENTO DE SEGURIDAD SOLO EJECUTAN ORDENES DADAS POR COMITÉ Y A SU VEZ REGIDA POR ASAMBLEA. • CABE SEÑALAR QUE ESTE REPORTE SE RECOPILA EN EL LIBRO DE ACTA DE HECHOS DE CEDROS SUR Y APOYADO CON CAMARAS DE VIDEO VIGILANCIA. A SOLICITUD DE MAS DE 1500 VECINOS SE EMPIEZAN A PONER DATOS EXACTOS DE TODOS LOS HECHOS QUE ADEMÁS SIRVE COMO EVIDENCIA EN CASO DE QUE LAS AUTORIDADES LO REQUIERAN.
ATENTAMENTE VECINOS UNIDOS POR LA PAZ, URBI QUINTA DEL CEDRO SUR AC.
Favor de reportar a oficina de seguridad si tiene un registro no autorizado.

6. Le invitamos a aclarar sus dudas en el departamento de seguridad en su horario de:

lunes a viernes
10 AM-2 PM/ 3PM- 5 PM

sábado
9 AM- 1PM



Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7
Calle Cerezo	Calle Cidro	Jacaranda Oeste	Calle del Cidro	Calle Del Limon	P. del Cedro	Blvd Del Rosario
Calle Granado	Calle Cipres	Calle Latania	Av. Del Fresno	Jacaranda Centro	Calle Milo	Calle del Aliso
Calle Laurel	Calle Copey	Av. Del Fresno	Jacaranda Este	Calle Nashi	Parque Milo	
Av. Del Fresno	Av. Del Fresno		P. del Cedro	Av. Del Fresno	Calle Naranjo	
Parque Nashi	P. del Cedro				Calle Melia	
Calle Lima						
Privadas	Privadas	Privadas	Privadas	Privadas/Calles	Privadas	Privadas
Tamarindo	Quina	Del Mango	Lagrimas	Algarrobo	Mezquite	Clavel
Sofora	Rafia	Del Datil	Banderillas	Av. Del Fresno	Bayajonda	Ligusto
Seyal	Ricino	Zumaque	Cañamazo	Parque Nashi	Pomelos	Washingtonia
Frescura		Zelkova	Jobo	Ciruelo	Wenque	Jardin
Pera		Zapotillo	Curujey	Nogal	Caqui	Rosal
Pavia		Latania		Del Higo	Mimosa	De Las Flores
Paulonia		Kusamaki		Del Manzano	Bordo	Del Sauzal
Pecan				Del Roble	Uro	Gardenias
Paraiso				Del Naranjo	Peguen	Girasol
Serbal				Del Encino	Pendulo	Pirul
Sequoya				Del Alamo	Sianche	Lila
Sauce					Cacao	Enrramada
Papaya					Guillomo	

LA SEGURIDAD ES DE TODOS

Atentamente

Seguridad - Mesa Directiva

2022- 2025